

DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N.

59 | 24.02.2026

Oggetto: Affidamento incarico per la fornitura e posa di n. 1 condizionatore a pompa di calore marca LG, posizionato all'ingresso del Teatro Carmen Melis di Cagliari, all'operatore economico BZ CLIMA S.R.L. – CIG: BA8CCD5D0E.

IL SOVRINTENDENTE

VISTI

il Decreto del Ministro della Cultura del 25 giugno 2025 (rep. 205 del 25 giugno 2025), con il quale è stato nominato Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari il Dott. Andrea Cigni;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione trasparente";

il Decreto del Ministro della Cultura di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n.80 del 17/02/2023 con cui è stata approvata definitivamente la dotazione organica precedentemente approvata dal CdI con Deliberazione n.24 del 29/06/2021;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

la Determinazione n. 01 del 9 gennaio 2026, con la quale, in attuazione dell'art. 52, comma 1, del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha stabilito che, nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a euro 40.000, gli operatori economici attestano il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, riservandosi la Fondazione di procedere alla

A



verifica delle dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate annualmente;

CONSIDERATO

che, con richiesta n. 365 del 5 giugno 2025, proveniente dal Reparto Impiantisti Termoidraulici della Fondazione, è stata rappresentata la necessità di procedere alla riparazione di n. 1 condizionatore a pompa di calore marca LG posizionato all'ingresso del Teatro Carmen Melis di Cagliari;

che, in fase di sopralluogo tecnico effettuato dagli operatori economici invitati, gli stessi hanno ritenuto più conveniente procedere alla sostituzione dell'apparecchiatura piuttosto che alla sua riparazione, in quanto quest'ultima sarebbe risultata antieconomica per la Fondazione;

che tale valutazione è stata attestata dal Responsabile del Reparto Impiantisti Termoidraulici, il quale, preso atto di quanto comunicato dagli operatori economici a seguito del sopralluogo, ha ritenuto opportuno prendere in considerazione le offerte relative alla fornitura e posa di un nuovo impianto in sostituzione di quello esistente;

PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

in data 27 gennaio 2026, tramite la piattaforma di negoziazione in uso alla Fondazione, sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta economica i seguenti operatori economici in possesso dei requisiti richiesti:

- ▶ Ditta BZ CLIMA S.R.L. Unipersonale;
- ▶ Ditta SOLE INDUSTRIALE;
- ▶ Ditta TEPOR S.P.A.;
- ▶ Ditta IN.TEC. S.N.C.;
- ▶ Ditta Matta Impianti di Matta Adriano S.A.S.;



entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 12:00 del 5 febbraio 2026, sono pervenute le seguenti offerte:

Ditta BZ CLIMA S.r.l. – Preventivo Prot. n. 1-260204FC del 4 febbraio 2026:

Modello	Descrizione	Q.tà	Classe C/F
CS11 24HI	Unità interna	1	A+ / A++
UE11 24HE	Unità esterna	1	

Per un importo totale di fornitura pari a € 2.250,00 più IVA;

Lavorazioni comprese:

recupero del gas (in caso di sostituzione), sostituzione tubazioni (se necessario), foro su parete (per nuova installazione), installazione tubazioni in rame e canaline, collegamento elettrico, fornitura e posa tubazione scarico condensa, vuoto e collaudo. Tutti i materiali utilizzati sono di prima qualità e certificati. Smaltimento del condizionatore sostituito incluso. Al termine dei lavori sarà rilasciato il rapporto di intervento Fgas.

Ditta SOLE INDUSTRIALE S.r.l. – Preventivo del 4 febbraio 2026:

Installazione di n. 1 Pompa di calore canalizzata MITSUBISHI ELECTRIC modello PLA-M71EA2, potenza 24.000 BTU/h, sistema STANDARD INVERTER Gas R-32, classe A++, con centralina modello PAR-41MAA. Costo: € 4.300,00 oltre IVA;

SENTITO

il Responsabile del Reparto Impiantisti Termoidraulici, il quale ha comunicato che le offerte pervenute risultano conformi alle specifiche tecniche richieste;

VERIFICATA

da parte della Direzione Amministrativa della Fondazione la congruità dell'offerta presentata dalla Ditta BZ CLIMA S.r.l.;



DETERMINA

di affidare all'operatore economico Ditta BZ CLIMA S.r.l. l'incarico per la fornitura e posa di n. 1 condizionatore a pompa di calore marca LG posizionato all'ingresso del Teatro Carmen Melis di Cagliari, in sostituzione dell'impianto esistente;

di approvare l'offerta economica presentata dalla Ditta BZ CLIMA S.r.l., per un importo complessivo pari a € 2.250,00 oltre IVA;

di demandare all'Ufficio Provveditorato ed Economato l'emissione dell'ordinativo di fornitura e lo svolgimento di tutti gli adempimenti amministrativi;

di dare atto che il presente affidamento, per l'importo di € 2.250,00 escluso IVA, è finanziato con fondi del bilancio della Fondazione, come da apposito capitolo;

di pubblicare la presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, ai sensi della normativa vigente e del D. Lgs. 36/2023.

II SOVRINTENDENTE

Dott. Andrea Cigni

