



DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N.

228 / 24. 11. 2025

Oggetto: Affidamento dell'incarico per l'intervento di tinteggiatura aggiuntiva delle pareti dei camerini e degli spogliatoi del Teatro Carmen Melis di Cagliari, all'operatore economico FINPLAST S.R.L. – CIG:B936A37108.

IL SOVRINTENDENTE

VISTI

il Decreto del Ministro della Cultura del 25 giugno 2025 (rep. 205 del 25 giugno 2025), con il quale è stato nominato Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari il Dott. Andrea Cigni;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione “Amministrazione trasparente”;

il Decreto del Ministro della Cultura di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n.80 del 17/02/2023 con cui è stata approvata definitivamente la dotazione organica precedentemente approvata dal CdI con Deliberazione n.24 del 29/06/2021;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

le previsioni di cui alla Determinazione n. 38 del 07 febbraio 2025 con la quale, in attuazione dell'art. 52 co. 1 del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha statuito che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la Fondazione provvederà

A

E

a verificare le dichiarazioni previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

la richiesta integrativa n. 743 del 4 novembre 2025, riferita alla preliminare richiesta n. 492 del 15 luglio 2025, con la quale l'Ufficio Tecnico ha chiesto di integrare i lavori di tinteggiatura già affidati con Determinazione del Sovrintendente n. 143 del 19 settembre 2025, relativamente a una ulteriore superficie complessiva di 260 mq presso il Teatro Carmen Melis, applicando il prezzo unitario di € 12,00/mq già previsto nella precedente aggiudicazione.

PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

- in data 5 novembre 2025, è stato interpellato l'operatore economico FINPLAST S.r.l., già affidatario dell'intervento di tinteggiatura del Foyer e in possesso dei requisiti necessari, a presentare la propria migliore offerta economica per l'intervento aggiuntivo;
- in data 5 novembre 2025 prima della scadenza prevista per la presentazione delle offerte, indicata alle ore 10:00 del 6 novembre 2025, attraverso la posta certificata del Provveditorato ed Economato della Fondazione, è pervenuta la seguente proposta:

Ditta FINPLAST S.R.L.- Preventivo n. 294 del 05.11.2025:

Codice	Descrizione e qualità dei beni	U.M.	Q.tà	Prezzo unit./€	Importo/€
TINT2	Integrazione affidamento lavori di tinteggiatura pareti dei camerini del Teatro Carmen Melis di Cagliari (locali TPDM55 e TPDM56) con idropittura lavabile resistente all'invecchiamento e traspirante, in tinte chiare di cartella per mq. 260, tinteggiatura 2 – bianco – mq. 260.	MQ	260	12,00	3.120,00

Per un importo totale pari a € 3.120,00 più IVA;



CONSIDERATO

che l'intervento richiesto ha natura omogenea rispetto ai lavori di tinteggiatura già affidati a FINPLAST S.r.l. con la citata Determinazione n. 143/2025, trattandosi di opere di pittura della medesima tipologia e qualità;

che, per ragioni di continuità esecutiva, uniformità del risultato estetico, nonché per garantire coerenza con i materiali e le tinte già impiegate, risulta opportuno estendere l'affidamento al medesimo operatore economico;

che la ditta FINPLAST S.r.l. dispone già di tutte le attrezzature necessarie presso la sede del Teatro, circostanza che consente un'immediata prosecuzione dei lavori e determina un evidente vantaggio in termini di efficienza, riduzione dei tempi di allestimento e assenza di costi aggiuntivi di mobilitazione;

che rivolgersi a un diverso operatore comporterebbe un aggravio di spesa, nonché un rallentamento delle attività di cantiere, risultando quindi antieconomico rispetto alla prosecuzione dell'affidamento con l'impresa già operante sui luoghi;

SENTITO

il Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Fondazione, il quale attesta la congruità tecnica e la coerenza della proposta pervenuta;

VERIFICATA

dalla Direzione Amministrativa la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore FINPLAST S.r.l.;



DETERMINA

di affidare all'operatore economico FINPLAST S.r.l. l'incarico per l'intervento di tinteggiatura aggiuntiva delle pareti dei camerini e degli spogliatoi del Teatro Carmen Melis di Cagliari, come di seguito indicato:

Codice	Descrizione e qualità dei beni	U.M.	Q.tà	Prezzo unit./€	Importo/€
TINT2	Integrazione affidamento lavori di tinteggiatura pareti dei camerini del Teatro Carmen Melis di Cagliari (locali TPDM55 e TPDM56) con idropittura lavabile resistente all'invecchiamento e traspirante, in tinte chiare di cartella per mq. 260, tinteggiatura 2 – bianco – mq. 260.	MQ	260	12,00	3.120,00

Per un importo totale pari a € 3.120,00 più IVA;

di imputare la spesa complessiva di € 3.120,00 escluso IVA al competente capitolo del bilancio della Fondazione;

di incaricare l'Ufficio Provveditorato ed Economato di porre in essere gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" come da normativa vigente.

Il SOVRINTENDENTE

Dott. Andrea Cigni

