



DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N. 143 del 19/09/25

Oggetto: Affidamento dell'incarico per l'intervento di tinteggiatura delle pareti e soffitti interni presso il Foyer del Teatro Lirico di Cagliari, all'operatore economico FINPLAST S.R.L. CIG: B84C3F1E30.

IL SOVRINTENDENTE

VISTI

il Decreto del Ministro della Cultura del 25 giugno 2025 (rep. 205 del 25 giugno 2025), con il quale è stato nominato Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari il Dott. Andrea Cigni;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione trasparente";

il Decreto del Ministro della Cultura di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n.80 del 17/02/2023 con cui è stata approvata definitivamente la dotazione organica precedentemente approvata dal Cdl con Deliberazione n.24 del 29/06/2021;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

le previsioni di cui alla Determina n. 38 del 07 febbraio 2025 con la quale, in attuazione dell'art. 52 co. 1 del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha statuito che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la Fondazione provvederà a verificare

le dichiarazioni previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

la richiesta n. 492 del 15 luglio 2025 trasmessa dall'ufficio Tecnico della Fondazione, nella quale si manifesta la necessità di provvedere alla tinteggiatura delle superfici interne del foyer, con suddivisione delle lavorazioni in base alle diverse tipologie di superfici:

- Risanamento e tinteggiatura della parete principale con smalto acrilico all'acqua per interni ed esterni di colore oro, finitura satinata, con caratteristiche tecniche e scelta finale della tonalità dorata da definire e concordare con la Committenza, mediante campionatura fornita dall'impresa aggiudicataria;
- Tinteggiatura delle altre pareti con idropittura acrilica bianca satinata, antimuffa, antigoccia, supercoprente, traspirante e lavabile;
- Protezione dei parapetti mediante applicazione di un fissativo trasparente opaco e resistente, caratterizzato da elevata durezza superficiale, ottima resistenza allo sporco e facile lavabilità.

PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

- in data 13 agosto 2025, si è provveduto ad interpellare gli operatori economici, in possesso dei requisiti necessari all'affidamento (Ditta DICOEDILIZIA S.R.L.; Ditta FINPLAST S.R.L.) a presentare la propria migliore offerta economica per il servizio in oggetto;

– in data 02 settembre 2025 alla scadenza prevista per la presentazione delle offerte, attraverso la posta certificata del Provveditorato ed Economato della Fondazione, sono pervenute le seguenti proposte:

Ditta DICOEDILIZIA S.R.L.- Preventivo . n. 2025-SF-0000616 del 27.08.2025:

Codice	Descrizione	U.M .	Q.tà	Prezzo unit/€	Importo/€
P002/502	S.MARCO COLOREVIVO BIANCO LT.14	NR	20	79,02	1.580,40
ART.GEN	UNIMARC HOBBY LT.10 COLORE ORO	NR	7	420,00	2.940,00
P200/29/20	S.MARCO DECORFILM OPACO LT.4	NR	3	51,80	155,40



P200/19/15	S.MARCO ATOMO LT.15 FISSATIVO	NR	4	90,90	363,60
------------	-------------------------------	----	---	-------	--------

Per un importo totale pari a € 5.039,40 più IVA;

Ditta FINPLAST S.R.L.- Preventivo n. 193 del 02.07.2025:

Codice	Descrizione e qualità dei beni	U.M.	Q.tà	Prezzo unit./€	Importo/€
TINT1	TINTEGGIATURA 1 - ORO - MQ.400	MQ	400	12,00	4.800,00
TINT2	TINTEGGIATURA 2 - BIANCO - MQ.1315.50	MQ	1315,500	12,00	15.786,00
TINT3	TINTEGGIATURA 3 - PROTETTIVO - MQ.110	MQ	110	12,00	1.320,00

Per un importo totale pari a € 21.906,00 più IVA;

SENTITO

il Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Fondazione, il quale, a seguito della valutazione delle offerte pervenute, comunica che la proposta dell'operatore economico DI.CO EDILIZIA S.r.l. risulta incompleta, in quanto prevede esclusivamente la fornitura del materiale, senza includere la posa in opera come richiesto nella richiesta di preventivo, ritenendo pertanto congrua unicamente l'offerta presentata dalla ditta FINPLAST S.r.l., che propone la posa in opera e la fornitura del materiale.

VERIFICATA

dalla Direzione Amministrativa della Fondazione, la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Ditta FINPLAST S.r.l.;

DETERMINA

di dare mandato all'ufficio Provveditorato ed Economato di affidare all'operatore economico Ditta FINPLAST S.r.l. l'incarico per l'intervento di tinteggiatura delle pareti e soffitti interni presso il Foyer del Teatro Lirico di Cagliari come di seguito indicato:





TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
F O N D A Z I O N E

Codice	Descrizione e qualità dei beni	U.M.	Q.tà	Prezzo unit./€	Importo/€
TINT1	TINTEGGIATURA 1 - ORO - MQ.400	MQ	400	12,00	4.800,00
TINT2	TINTEGGIATURA 2 - BIANCO - MQ.1315.50	MQ	1315,500	12,00	15.786,00
TINT3	TINTEGGIATURA 3 - PROTETTIVO - MQ.110	MQ	110	12,00	1.320,00

Per un importo totale pari a € 21.906,00 più IVA;

che il presente affidamento per l'importo di € 21.906,00 IVA esclusa, è finanziato con fondi di bilancio della Fondazione come da capitolo di bilancio;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" come da normativa vigente.

IL SOVRINTENDENTE

Dott. Andrea Cigni

A