



DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N. 165 del 08/10/25

Oggetto: Affidamento dell'incarico per il servizio di valutazione del rischio da fulminazione relativo all'edificio Teatro Lirico e al Teatro Carmen Melis di Cagliari, all'operatore economico Studio Tecnico Ing. Gian Carlo Pusceddu - CIG: B880B4D77B.

IL SOVRINTENDENTE

VISTI

il Decreto del Ministro della Cultura del 25 giugno 2025 (rep. 205 del 25 giugno 2025), con il quale è stato nominato Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari il Dott. Andrea Cigni;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione “Amministrazione trasparente”;

il Decreto del Ministro della Cultura di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze n.80 del 17/02/2023 con cui è stata approvata definitivamente la dotazione organica precedentemente approvata dal CdI con Deliberazione n.24 del 29/06/2021;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

le previsioni di cui alla Determina n. 38 del 07 febbraio 2025 con la quale, in attuazione dell’art. 52 co. 1 del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha statuito che nelle procedure di affidamento di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la Fondazione provvederà a verificare

le dichiarazioni previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

CONSIDERATA

la richiesta n. 419 del 23/06/2025, trasmessa dal Responsabile degli Impiantisti Elettrici della Fondazione, con la quale viene rappresentata la necessità di procedere all'individuazione di un professionista abilitato all'analisi e alla valutazione del rischio da fulminazione, relativo all'edificio del Teatro Lirico e del Teatro Carmen Melis di Cagliari.

PRESO ATTO

della documentazione predisposta dal RUP, dalla quale si evince quanto segue:

in data 24 luglio 2025 sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta economica i seguenti operatori economici, tutti in possesso dei requisiti richiesti:

- SICU.RE SRL
- RSP VERIFICHE
- STUDIO TECNICO ING. GIAN CARLO PUSCEDDU
- DIELSI SRLS
- CONSULTEAM SRL

che entro il termine fissato per le ore 12:00 del 30 luglio 2025, sono pervenute tramite PEC le seguenti offerte:

1) Studio Tecnico Ing. Gian Carlo Pusceddu (preventivo del 05/08/2025) - Servizio di valutazione del rischio da fulminazione secondo CEI EN 62305-2:

- Raccolta dati tecnici;
- Analisi dei livelli di rischio R_a , R_e , R_u , R_s ;
- Verifica necessità di protezione (LPS, SPD, ecc.);
- Relazione tecnica firmata in formato PDF e, su richiesta, firmata digitalmente;

Importo: € 1.400,00 + 4% contributo integrativo su onorari + IVA 22%.

2) DIELSI SRLS (preventivo del 29/07/2025):

Offerta riferita a un importo pari a € 950,00 per ciascun edificio, per un totale di € 1.900,00 oltre IVA;

3) CONSULTEAM SRL (prot. Off. S 306/25 del 29/07/2025):

Offerta distinta per tre edifici,

- Valutazione del Rischio scariche atmosferiche TEATRO LIRICO: € 950,00 + IVA
- Valutazione del Rischio scariche atmosferiche TEATRINO: € 900,00 + IVA
- Valutazione del Rischio scariche atmosferiche VIA SEGRÈ: € 900,00 + IVA

Totale: € 2.750,00 + IVA (somma delle tre valutazioni proposte)

SENTITO

il parere del Responsabile del Reparto Impiantisti Elettrici, il quale ha valutato le offerte pervenute come congrue e rispondenti alle esigenze tecniche della Fondazione;

CONDIDERATO

che l'offerta presentata dalla società DIELSI S.r.l.s. risulta riferita esclusivamente a uno degli edifici oggetto dell'affidamento e, pertanto, si è reso necessario richiedere appositi chiarimenti in merito alla portata dell'offerta medesima;

che, nonostante la richiesta di chiarimenti formulata dalla Stazione Appaltante, l'operatore economico non ha fornito alcun riscontro;

che l'offerta dello Studio Tecnico Ing. Gian Carlo Pusceddu risulta, all'esito dell'istruttoria, la più vantaggiosa sotto il profilo tecnico ed economico, in quanto maggiormente rispondente al fabbisogno espresso dall'Amministrazione sia in termini di completezza del servizio che di conformità tecnica alle specifiche richieste;

VERIFICATA

da parte della Direzione Amministrativa della Fondazione la congruità dell'offerta economica del 05/08/2025 presentata dallo Studio Tecnico Ing. Gian Carlo Pusceddu;

DETERMINA

Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, allo Studio Tecnico Ing. Gian Carlo Pusceddu il servizio di valutazione del rischio da fulminazione relativo all'edificio Teatro Lirico e al Teatro Carmen Melis di Cagliari, per un importo pari a € 1.400,00, oltre contributo integrativo del 4% e IVA al 22%;

Di imputare la spesa complessiva sul bilancio della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, al pertinente capitolo di spesa;

Di incaricare l'Ufficio Provveditorato ed Economato di procedere all'emissione dell'ordinativo e di curare tutti gli adempimenti conseguenti e connessi al presente provvedimento;

Di pubblicare la presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, ai sensi della normativa vigente e del D. Lgs. 36/2023.

Il SOVRINTENDENTE

Dott. Andrea Cigni

