



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
F O N D A Z I O N E

DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N. 221 DEL 4/ 08 /2022

OGGETTO: Affidamento dell'incarico per gli interventi di inertizzazione cavedi, condotte e bonifica serbatoi ex impianto alimentato con gasolio nel piazzale del retropalco area manovra articolati carico e scarico mezzi VVF del Teatro Lirico di Cagliari, all'operatore economico ECOSERDIANA S.P.A. CIG: Y9237664E1

IL SOVRINTENDENTE

VISTI

il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 13 marzo 2020 (rep. 130 del 13 marzo 2020), con il quale è stato nominato il Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

il D. Lgs. n° 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii. recante *Disposizioni in materia di appalti pubblici di beni, servizi e lavori*;

il proprio Regolamento per l'acquisto di beni e servizi pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

la richiesta n. 491 del 9 maggio 2022 dell'Ufficio Tecnico, nella quale si manifesta la necessità di provvedere ad affidare gli interventi di inertizzazione cavedi, condotte e bonifica serbatoi ex impianto alimentato con gasolio nel piazzale del retropalco area manovra articolati carico e scarico mezzi VVF del Teatro Lirico di Cagliari;

PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

– in ottemperanza all'art. 58 del D. Lgs 50/2016, in data 23 maggio 2022, attraverso la propria piattaforma telematica per le gare, si è provveduto ad invitare n° 6 operatori economici, in possesso dei requisiti necessari all'affidamento (Ditta MILITELLO COSTRUZIONI SRL, Ditta PIERGIORGIO CORONA SRL, Ditta SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L., Ditta EDIL CREA DI CLEMENTE CARDIA, Ditta IMPRESA EDILE ING. SERGIO MELONI, Ditta 3B COSTRUZIONI) a presentare la propria migliore offerta economica, previo sopralluogo;



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

– al termine stabilito per la presentazione dell'offerta, previsto per le ore 10:00 del giorno 31 maggio 2022, non sono pervenute offerte;

CONSIDERATA

l'urgenza degli interventi richiesti dall'Ufficio Tecnico della Fondazione si è provveduto in data 21 giugno 2022 attraverso la Piattaforma Telematica per le gare, ad avviare una nuova procedura;

PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

– in ottemperanza all'art. 58 del D. Lgs 50/2016, in data 21 giugno 2022, attraverso la propria piattaforma telematica per le gare, si è provveduto ad invitare n° 12 operatori economici, in possesso dei requisiti necessari all'affidamento (Ditta MILITELLO COSTRUZIONI SRL, Ditta PIERGIORGIO CORONA SRL, Ditta SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L., Ditta EDIL CREA DI CLEMENTE CARDIA, Ditta IMPRESA EDILE ING. SERGIO MELONI, Ditta 3B COSTRUZIONI, Ditta ECOSERDIANA SPA, Ditta ECO.GE.M.MA SRL, Ditta LONGONI SRL, Ditta LAVORI EDILI DI ARMAS SIMONE, Ditta C.AP.R.I. SOC. COOP. ARL, Ditta RAEE SAS) a presentare la propria migliore offerta economica, previo sopralluogo;

– al termine stabilito per la presentazione dell'offerta, previsto per le ore 10:00 del giorno 29 giugno 2022, è pervenuta la seguente offerta:

Ditta ECOSERDIANA S.P.A.:

COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO TOTALE
SAR19_ PF .0012.00 09.0003	Rimozione di pavimento di pietra naturale in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 5 cm, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, compreso l'innaffiamento e l'avvicinamento al luogo adibito a deposito provvisorio, escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l'effettiva superficie rimossa: senza recupero di materiale	MQ	17,27	€ 56,30	€ 972,32
SAR19_ SL .0002.00 16.0003	AUTOCARRO RIBALTABILE trilaterale, compresi conducente, consumi, manutenzione, assicurazione e bollo, della portata utile fino a: 3,0 t	H	1,0		€ 180,00
SAR19_ PF .0001.00 09.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	T	10,0	€ 140,00	€ 1.400,00



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
F O N D A Z I O N E

SAR19_ PF .0001.00 02.0042	RINTERRO DI CAVI A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA risultanti dopo l'esecuzione dei manufatti di reti idriche-fognarie e di cavidotti di linee elettriche- telefoniche, eseguito con materiali idonei provenienti da cave, compreso la ricalzatura e prima ricopertura, la formazione del colmo sufficiente a compensare l'eventuale assestamento, le ricariche e il costipamento, valutato per la sezione teorica, con l'impiego di materiale misto proveniente da cave, compresa la fornitura dei materiali	MC	10,4	€ 295,33	€ 3.072,46
SAR19_ PF .0004.00 01.0008	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm ² e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1.	MC	3,7	€ 498,00	€ 1.826,27
SAR19_ PF.0 008.0002 .0 004	Acciaio per armatura di strutture in calcestruzzo armato, laminto a caldo, in barre tonde ad aderenza migliorata, realizzate con acciaio B450C, controllato in stabilimento e qualificato conformemente al D.M. 14/09/2005 e succ. mod, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge, inclusa fornitura della documentazione di cui al D.M. 14/09/2005. PER STRUTTURE MOLTO SOTTILI, con impiego prevalente di barre del FI 6	Kg	71,7	€ 8,42	€ 603,95
Np.01	aspirazione e smaltimento presso discarica autorizzata di gasolio sporco presente nei serbatoi (inclusa l'acqua di lavaggio serbatoi)	T	5,0	€ 1.800,00	€ 9.000,00
Np 02	pulizia dei 4 serbatoi con relativa emissione del certificato di avvenuta bonifica (inclusa	Corpo		€ 2.125,00	€ 2.125,00
SOMMANO IN TOTALE ESCLUSO IVA					€ 19.180,30

SENTITO

il responsabile dell'Ufficio Tecnico il quale comunica che l'offerta economica proposta dalla Ditta ECOSERDIANA S.P.A. risulta essere congrua e corrispondente alla tipologia di intervento richiesto;

DETERMINA

di affidare l'incarico per gli interventi di inertizzazione cavedi, condotte e bonifica serbatoi ex impianto alimentato con gasolio nel piazzale del retropalco area manovra articolati carico e scarico mezzi VVF del Teatro Lirico di Cagliari, come di seguito descritti:

COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO TOTALE
SAR19_ PF	Rimozione di pavimento di pietra naturale in lastre o quadretti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 5 cm,	MQ	17,27	€ 56,30	€ 972,32



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

.0012.00 09.0003	compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, compreso l'innaffiamento e l'avvicinamento al luogo adibito a deposito provvisorio, escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutata per l'effettiva superficie rimossa: senza recupero di materiale				
SAR19_ SL .0002.00 16.0003	AUTOCARRO RIBALTABILE trilaterale, compresi conducente, consumi, manutenzione, assicurazione e bollo, della portata utile fino a: 3,0 t	H	1,0		€ 180,00
SAR19_ PF .0001.00 09.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.	T	10,0	€ 140,00	€ 1.400,00
SAR19_ PF .0001.00 02.0042	RINTERRO DI CAVI A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA risultanti dopo l'esecuzione dei manufatti di reti idriche-fognarie e di cavidotti di linee elettriche- telefoniche, eseguito con materiali idonei provenienti da cave, compreso la rinalzatura e prima ricopertura, la formazione del colmo sufficiente a compensare l'eventuale assestamento, le ricariche e il costipamento, valutato per la sezione teorica, con l'impiego di materiale misto proveniente da cave, compresa la fornitura dei materiali	MC	10,4	€ 295,33	€ 3.072,46
SAR19_ PF .0004.00 01.0008	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm ² e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1.	MC	3,7	€ 498,00	€ 1.826,27
SAR19_ PF.0 008.0002 .0 004	Acciaio per armatura di strutture in calcestruzzo armato, laminto a caldo, in barre tonde ad aderenza migliorata, realizzate con acciaio B450C, controllato in stabilimento e qualificato conformemente al D.M. 14/09/2005 e succ. mod, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge, inclusa fornitura della documentazione di cui al D.M. 14/09/2005. PER STRUTTURE MOLTO SOTTILI, con impiego prevalente di barre del FI 6	Kg	71,7	€ 8,42	€ 603,95
Np.01	aspirazione e smaltimento presso discarica autorizzata di gasolio sporco presente nei serbatoi (inclusa l'acqua di lavaggio serbatoi)	T	5,0	€ 1.800,00	€ 9.000,00



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
F O N D A Z I O N E

Np 02	pulizia dei 4 serbatoi con relativa emissione del certificato di avvenuta bonifica (inclusa	Corpo	€ 2.125,00	€ 2.125,00
-------	--	-------	------------	------------

all'operatore economico ECOSERDIANA S.P.A. al costo complessivo di € 19.180,30 più IVA;

che il presente affidamento diverrà efficace solo a seguito della verifica dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. N° 50/2016;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. N° 50/2016.

II SOVRINTENDENTE
M° Nicola Colabianchi