



DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N. 24 DEL 6 DICEMBRE 2016

OGGETTO: Conferimento incarico per attività professionali finalizzate all'adeguamento e messa a norma del deposito per materiali scenici ubicato in Zona industriale est Casic – Elmas.

Il Sovrintendente

Premesso

che con determinazione n° 21 del 2 dicembre 2016 è stato disposto:

- di procedere all'esecuzione dei lavori di adeguamento degli impianti antincendio presso i magazzini di proprietà della Fondazione siti in territorio di Elmas/Cagliari;
- di dare atto che per la realizzazione dei lavori è prevista una spesa complessiva di euro 100.000,00 oltre IVA;
- di nominare il Geom. Salvatore Campus, responsabile dell'ufficio tecnico del Teatro, RUP per la realizzazione dei lavori di cui al punto 1. della presente determinazione;

Atteso

che, specificatamente, occorre procedere allo svolgimento delle seguenti pratiche:

1. Predisposizione e deposito presso il SUAP di pratica ad avvio immediato a zero giorni per opere di manutenzione straordinaria;
2. Direzione lavori, Misura e Contabilità, comprensivo delle attività di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
3. Predisposizione e deposito della Segnalazione Certificati di Inizio Attività ai fini della sicurezza antincendio comprensiva di:
 - certificazione degli elementi strutturali portanti e compartimentanti;
 - certificazione degli impianti di protezione attiva installati c/o l'attività;
 - verifiche documentali inerenti le attrezzature e i dispositivi di sicurezza installati, nonché della corretta applicazione delle procedure di emergenza da parte del personale del Teatro;
4. Predisposizione e deposito della Dichiarazione di Agibilità dei locali.

Considerato

che per l'espletamento degli adempimenti di cui sopra è stata interpellata la MI.GIA Engineering di Cannas & C. S.a.s., particolarmente esperta nel settore, che ha presentato la seguente miglior offerta:

- per le prestazioni di cui al punto 1. € 1.500,00
- per le prestazioni di cui al punto 2. € 7.000,00
- per le prestazioni di cui al punto 3. € 3.500,00
- per le prestazioni di cui al punto 4. € 2.000,00

I suddetti onorari sono comprensivi di rimborsi spese per le prestazioni professionali



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

indicate al netto dell'IVA di legge (22%) e oneri previdenziali (4%). La corresponsione degli onorari dovrà avvenire nel seguente modo:

- acconto del 30% sugli importi delle attività di cui ai punti 1 e 2;
- saldo di ciascuna attività al termine delle singole prestazioni.

Ritenuto

di dover provvedere in merito

dispone

1. di affidare alla MI.GIA Engineering di Cannas & C. S.a.s., con sede a Cagliari in via Rovereto 10, l'incarico di espletamento gli adempimenti finalizzati all'adeguamento e messa a norma del deposito per materiali scenici ubicato presso in Zona industriale est Casic – Elmas, di proprietà della Fondazione, che sono dettagliatamente specificati nella parte narrativa del presente dispositivo;
2. di dare atto che per l'esecuzione di tale incarico la Fondazione corrisponderà alla Società i seguenti compensi:
 - per le prestazioni di cui al punto 1. € 1.500,00
 - per le prestazioni di cui al punto 2. € 7.000,00
 - per le prestazioni di cui al punto 3. € 3.500,00
 - per le prestazioni di cui al punto 4. € 2.000,00

I suddetti onorari sono comprensivi di rimborsi spese per le prestazioni professionali indicate al netto dell'IVA di legge (22%) e oneri previdenziali (4%).

La corresponsione degli onorari dovrà avvenire nel seguente modo:

- acconto del 30% sugli importi delle attività di cui ai punti 1 e 2;
- saldo di ciascuna attività al termine delle singole prestazioni.

IL SOVRINTENDENTE
(F.to Dott. Claudio Orazi)

GL