



DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N. 242 DEL 05/07/2023

Oggetto: Affidamento incarico intervento di sistemazione unità di trattamento aria al servizio del Teatro Carmen Melis per la verifica del corretto funzionamento dell'impianto di condizionamento, all'operatore economico IEM SRL – CIG:YC93BC9707

IL SOVRINTENDENTE

VISTI

il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 13 marzo 2020 (rep. 130 del 13 marzo 2020), con il quale è stato nominato il Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

il D. Lgs. n° 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii. recante *Disposizioni in materia di appalti pubblici di beni, servizi e lavori*;

il proprio Regolamento per l'acquisto di beni e servizi pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

la richiesta n. 521 del 26 aprile 2023 dell'ufficio Tecnico della Fondazione, nella quale si manifesta la necessità di affidare i lavori di sistemazione dell'unità di trattamento aria a servizio del Teatro Carmen Melis propedeutici alla verifica del corretto funzionamento dell'impianto di condizionamento, per le unità:

Matr. 01081800

Matr. 01081810

Matr. 01081820

inclusa la sostituzione dei filtri aria.

PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

– in ottemperanza all'art. 58 del D. Lgs 50/2016, in data 8 maggio 2023, attraverso la piattaforma telematica per le gare della Fondazione, si è provveduto ad invitare gli operatori economici in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento (Ditta BZ CLIMA DI ZURRU MARCO, Ditta ELETTROMECCANICA MATTÀ SRL, Ditta EM SERVICE SRL, Ditta IEM SRL) a presentare la loro migliore offerta economica;

– al termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 11:00 del 12 maggio 2023, sono pervenute le seguenti offerte:

Ditta BZ CLIMA DI ZURRU MARCO:

Lavorazione su unità matr. 01081800:

- sostituzione inverter ATV21 HU15N4 - 1,5Kw;
- sostituzione inverter ATV21 HU40N4 - 4,0Kw;
- sostituzione n. 3 cinghie;
- sostituzione con motore elettrico nuovo - 4,0kw;
- sostituzione con motore elettrico nuovo - 1,5kw;
- verifica parametri;
- riavvio;

per l'importo a corpo è di € 5.250,00 più IVA;

Lavorazione su unità matr. 01081810:

- sostituzione n. 3 cinghie;
- sostituzione con motore elettrico revisionato - 4,0kw;
- sostituzione con motore elettrico revisionato – 1,5kw;
- verifica parametri;
- riavvio;

per l'importo a corpo è di € 2.100,00 più IVA;

Lavorazione su unità matr. 01081820:

- sostituzione n. 3 cinghie;
- sostituzione con motore elettrico revisionato - 5,5kw;
- sostituzione con motore elettrico revisionato – 1,5kw;
- verifica parametri;
- riavvio;

per l'importo a corpo è di € 2.600,00 più IVA;

Si consiglia la sostituzione dei filtri aria:

- n. 4 filtro aria ondulado (UT002021) unità piccole al costo di € 71.00 cadauno;
- n. 4 filtro aria a tasche (UT002053) unità piccole al costo € 192.00 cadauno;
- n. 4 filtro aria ondulado (UT002006) unità grande al costo € 25.00 cadauno;
- n. 4 filtro aria a tasche (UT002053) unità grande al costo € 192.00 cadauno;

per l'importo complessivo a corpo di € 11.870,00 più IVA, riservandoci un ulteriore sconto del 10% sul pagamento anticipato per un importo complessivo di € 10.683,00 più IVA.

Ditta IEM SRL:

Unità MATR. 01081800:

- Sostituzione inverter ATV21 HU15N4 1,5Kw (fuori produzione dal 2020) in alternativa Grundfos CUE COD.99616709;
- Sostituzione inverter ATV21 HU40N4 4Kw (fuori produzione dal 2020) in alternativa Grundfos CUE COD.99616713;
- Sostituzione n. 3 cinghie;
- Sostituzione motore elettrico 4 Kw 4 Poli – B2;
- Sostituzione motore elettrico 1,5 Kw 4 Poli – B2;
- Verifica parametri;

- Riavvio.

Unità Matr. 01081810:

- Sostituzione n. 3 cinghie;
- Revisione motore elettrico 4Kw – 4 Poli – B2;
- Revisione motore elettrico 1,5Kw – 4 Poli – B2;
- Verifica parametri;
- Riavvio.

Unità Matr. 01081820:

- Sostituzione n. 3 cinghie;
- Revisione motore elettrico 5,5Kw – 4 Poli – B2;
- Revisione motore elettrico 1,5Kw – 4 Poli – B2;
- Verifica parametri;
- Riavvio.

Sostituzione filtri aria:

- n. 4 filtro aria ondulato (UT002021) unità piccole;
- n. 4 filtro aria a tasche (UT002053) unità piccole;
- n. 4 filtro aria ondulato (UT002006) unità grande;
- n. 4 filtro aria a tasche (UT002053) unità grande;

per l'importo complessivo di € 10.883,63 più IVA, riservandoci un ulteriore sconto del 2% sul pagamento anticipato per un importo complessivo di € 10.665,96 più IVA.

SENTITO

il responsabile dell'ufficio Tecnico della Fondazione, che valuta le offerte pervenute congrue e corrispondenti a quanto richiesto;

CONSIDERATO

che l'offerta proposta dall'operatore economico Ditta IEM SRL risulta essere con il prezzo più basso;

DETERMINA

di affidare all'operatore economico Ditta IEM SRL i lavori di sistemazione dell'unità di trattamento aria a servizio del Teatro Carmen Melis propedeutici alla verifica del corretto funzionamento dell'impianto di condizionamento come di seguito descritto:

Unità MATR. 01081800:

- Sostituzione inverter ATV21 HU15N4 1,5Kw (fuori produzione dal 2020) in alternativa Grundfos CUE COD.99616709;
- Sostituzione inverter ATV21 HU40N4 4Kw (fuori produzione dal 2020) in alternativa Grundfos CUE COD.99616713;
- Sostituzione n. 3 cinghie;
- Sostituzione motore elettrico 4 Kw 4 Poli – B2;
- Sostituzione motore elettrico 1,5 Kw 4 Poli – B2;

- Verifica parametri;
- Riavvio.

Unità Matr. 01081810:

- Sostituzione n. 3 cinghie;
- Revisione motore elettrico 4Kw – 4 Poli – B2;
- Revisione motore elettrico 1,5Kw – 4 Poli – B2;
- Verifica parametri;
- Riavvio.

Unità Matr. 01081820:

- Sostituzione n. 3 cinghie;
- Revisione motore elettrico 5,5Kw – 4 Poli – B2;
- Revisione motore elettrico 1,5Kw – 4 Poli – B2;
- Verifica parametri;
- Riavvio.

Sostituzione filtri aria:

- n. 4 filtro aria ondulado (UT002021) unità piccole;
- n. 4 filtro aria a tasche (UT002053) unità piccole;
- n. 4 filtro aria ondulado (UT002006) unità grande;
- n. 4 filtro aria a tasche (UT002053) unità grande;

per l'importo complessivo di € 10.665,96 più IVA, usufruendo dello sconto del 2% sul pagamento anticipato.

che il presente affidamento diverrà efficace solo a seguito della verifica dei requisiti generali ex art.80 del D.Lgs. N° 50/2016;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. N° 50/2016

II SOVRINTENDENTE

M° Nicola Colabianchi

